

## ИНФОРМАЦИЯ

о результатах проведенной плановой проверки № 23/20-П в отношении администрации Апанасенковского муниципального района Ставропольского края

Отделом по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства в соответствии с ежегодным планом проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления на 2020 год проведена проверка в отношении администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края на предмет:

1) соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения нормативных муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) соблюдения процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

В ходе проверки выявлены нарушения требований:

- ч. 2 ст. 18 Градкодекса нормативный правовой акт органа местного самоуправления, устанавливающий состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования, порядок подготовки изменений и внесения их в такой документ, а также состав, порядок подготовки планов реализации такого документа не представлен;

- ч. 4 ст. 41, ч. 1 ст. 41.2, ч. 10, ч. 20 ст. 45, ч. 5.1, ч. 13 ст. 46 Градкодекса, Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории Апанасенковского муниципального района Ставропольского края не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 8 ст. 62 Градкодекса, Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Апанасенковского района Ставропольского края не соответствует требованиям Градкодекса;

- ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», не представлен административный регламент по процедуре «Направление уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»;

- ч. 4, ч. 6 ст. 57.3 Градкодекса, Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 7 ст. 51 Градкодекса, Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 6 и 6.2 ст. 55 Градкодекса Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 6.1 ст. 40 Градкодекса, Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 9, ч. 11 ст. 39 Градкодекса Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» не соответствует требованиям Градкодекса;

- ч. 1.1, ч. 10 ст. 45 Градкодекса Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории» не соответствует требованиям Градкодекса.

О необходимости устранения указанных нарушений Администрации выдано предписание от 01.10.2020 к акту проверки № 23/20-П со сроком исполнения до 31.12.2020